

— w o o n
c o o p

huren bij jezelf

HUIS

slechte woonkwaliteit, geen lening bij de bank,
bouw duurder dan verwacht, huur is weggegooid geld,

...

TE DUUR

#erzijnoplossingen

— w o o n
c o o p

huren bij jezelf

coöperatief

- . inspraak
- . kosten/risico delen, sociaal,
transparant
- . erkende coop (winst is geen doel)
- . medebestuur door de bewoners
- . coop is er voor en door de bewoners

wooncoop **zorgt voor** aankoop/ (ver)bouw/
beheer

woonrecht in de coop voor de bewoner

financiële visie

- . wonen aan kostprijs / kosten delen
- . geen speculatie, geen verkoop
- . kapitaal wordt vergoed
- . veilig maar wat te hoog is komt terug
- . financieringsmix (bewoners/achterban, investeerders, bank)

visie op ruimtelijke ordening/bouw

- . steden/kernverdichting
- . gedeelde mobiliteit
- . vervangbaarheid
- . lange termijn bewoning van een project
- . beperkt maatwerk

goede burens

- . goede verstandhouding onder elkaar
- . ruimte delen waar kan
- . samenhuizen, cohousen, appartementsblok



coöperatief wonen

voor bewoners, groepen,
organisaties, overheden (als
partners)

we bouwen samen iets nieuws/
innovatief woonconcept

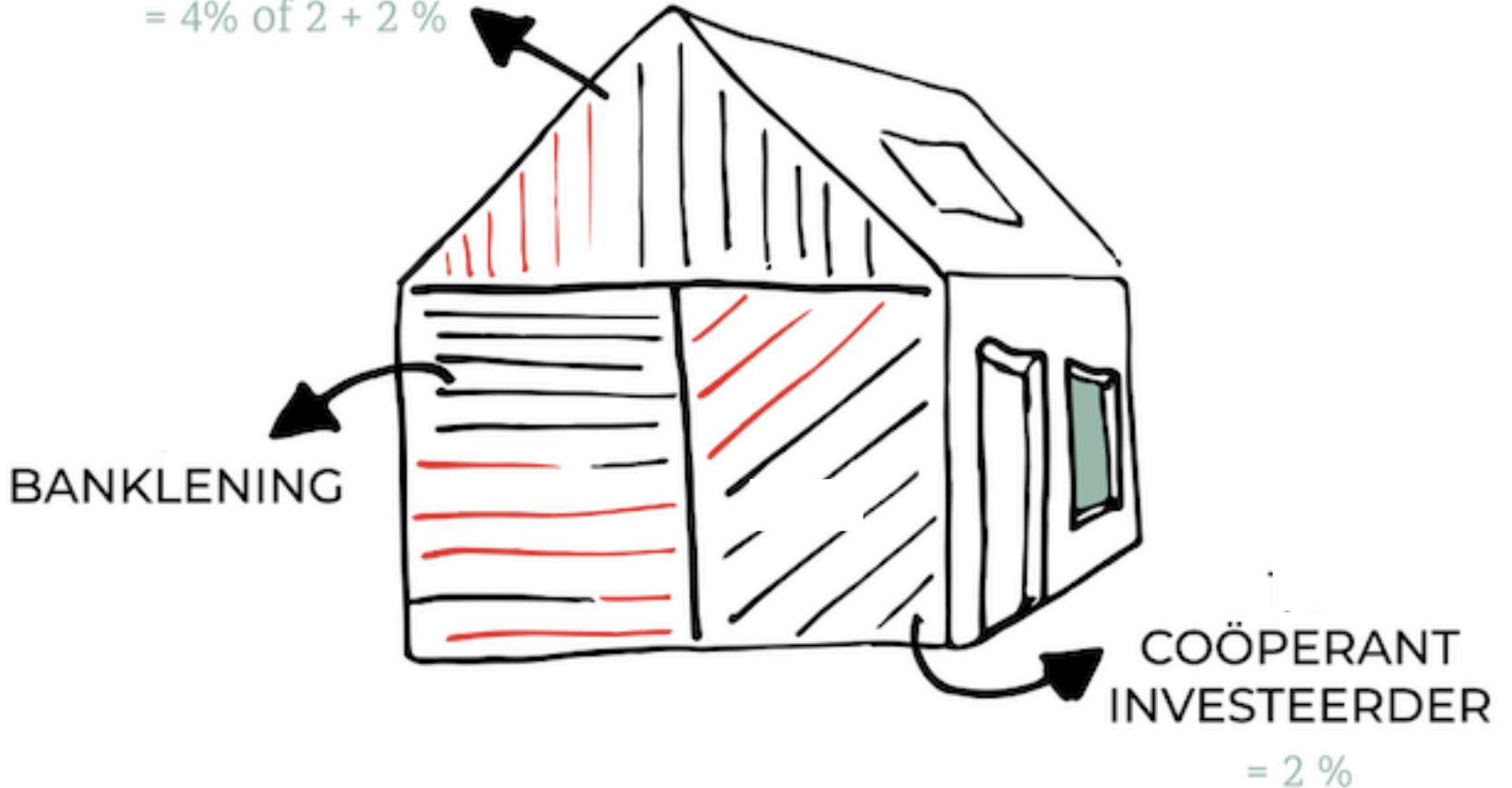
know how delen met gelijkgezinden

- ° 27 september 2017
- Burgercoöperatie
- Aandeelhouder vanaf € 250
- Lening-gever vanaf € 10.000
- Vraaggedreven
- 6 projecten
- 214 aandeelhouders
- 20/70 bewoners

financieringsmix

MINIMAAL 1/3
COÖPERANT BEWONERS
COÖPERANT BEWONERSKRING

= 4% of 2 + 2 %



Doe je mee ?

kapitaal

via aandelen.wooncoop.be

bewoners (-groepen)

organisaties/steden

panden/gronden

samenwerkingen

HUIS

TE COOP



woon
coop

Anthony, Lukas, Bob, Patris, Annick, Chiara, Karel, Saar, Jeroen, Gerbrand en Luc.

Een vraag ?
of later via
karel@wooncoop.be